



BORANG PERMOHONAN SKIM PEMBIAYAAN 'TAWARRUQ' FELKOP

Document Number : TAWARRUQ
Revision : version 1
Effective Date : 15/04/2024
Creator : KKFMB0004

BAHAGIAN 1 : MAKLUMAT PEMOHON/PEMBELI

SILA TANDA (✓) PILIHAN PEMBIAYAAN YANG INGIN DIPOHON :

- ☐ BIASA ☐ BERTINDIH
☐ BASIKAL ☐ KOMPUTER
☐ FELKOPMALL ☐ FELKOPMALL (MOTOSIKAL)
gadget/komputer/emas/lain-lain

- ☐ JANGKA PENDEK ☐ IPT
☐ UMRAH/PELANCONGAN ☐ TANPA PENJAMIN
☐ FELKOPMALL (KERETA NASIONAL)
- maksimum 100K

- ☐ TAKAFUL & CUKAI JALAN
☐ EKSKLUSIF (FELKOP TAWARKAN)
☐ PROMOSI :

*terbuka kepada yang sudah
BERKHIDMAT 5 tahun

*bergantung kepada promosi
yang dilaksanakan FELKOP

1. NAMA ANGGOTA :
(mengikut kad pengenalan)
2. NO. ANGGOTA FELKOP :
3. NO. KAKITANGAN :
4. MAJIKAN / SYARIKAT :
5. ALAMAT TEMPAT KERJA :
(pastikan alamat hendaklah lengkap disertai dengan POSKOD)
6. ALAMAT RUMAH :
(pastikan alamat hendaklah lengkap disertai dengan POSKOD)
7. BANGSA :
8. AGAMA :
9. UMUR :
tahun
10. NO. KAD PENGENALAN :
- -
11. E-MAIL(pejabat @ peribadi) :
12. NO. TELEFON PEJABAT :
-
13. NO. TELEFON PERIBADI (rumah @ h/phone) :
-
14. JAWATAN :
15. STATUS JAWATAN sila pilih dan tandakan (✓) :
tetap kontrak
16. GAJI POKOK (RM) :
- -
17. TEMPOH BERKHIDMAT :
tahun bulan
18. PEMBIAYAAN DIPOHON (RM) :
- - 0 0
19. TEMPOH BAYARAN BALIK :
bulan
20. NO. AKAUN MAYBANK@LAIN2: :
*sila nyatakan

*perkara NO.21 di bawah WAJIB diisi/dipenuhi sekiranya memohon PEMBIAYAAN IPT

21. SURAT TAWARAN MASUK KE IPT (wajib disertakan) :
ADA TIADA

*perkara NO.22-NO.23 di bawah WAJIB diisi/dipenuhi sekiranya memohon FELKOPMALL(BASIKAL,MOTOSIKAL,KERETA)/KOMPUTER/UMRAH@PELANCONGAN/
TAKAFUL & CUKAI JALAN)

(nota : untuk permohonan TAKAFUL & CUKAI JLN, anggota boleh menghantar borang terlebih dahulu tanpa perlu tunggu sebutbarga dari FELKOP)

22. SEBUTHARGA DARI (sila pilih dan tandakan (✓)) :
FELKOPMALL LAIN-LAIN
23. SEBUTHARGA (wajib disertakan) (✓) :
ADA TIADA

*perkara NO.24 di bawah WAJIB diisi/dipenuhi sekiranya memohon PEMBIAYAAN KERETA (untuk pembayaran deposit, pihak FELKOP akan hubungi anggota sekiranya LULUS)

24. DEPOSIT PEMBIAYAAN KERETA 10% :
(sila pilih dan tandakan (✓))
ADA (KADAR KEUNTUNGAN 4%) TIADA (KADAR KEUNTUNGAN 4.5%)
25. NAMA/MODEL KERETA/WARNA :
(SILA NYATAKAN-PERODUA SAHAJA)

Saya bersetuju bahawa ansuran pembiayaan saya dibuat melalui potongan gaji sehingga jelas.

PENGAKUAN PEMOHON/PEMBELI

*PEMOHON/PEMBELI WAJIB MELAMPIRKAN SALINAN IC & SLIP GAJI 1 BULAN TERKINI
YANG TELAH DICOP DAN DISAHKAN MAJIKAN/PEGAWAI

*TANDATANGAN PEMOHON

TARIKH - - 2 0 -

BAHAGIAN 2 : MAKLUMAT PENJAMIN-PENJAMIN

- Nama Penjamin 1 :
No Anggota :
Majikan/Syarikat :
No. K/P :
No. K/T :
- *PENJAMIN 1 WAJIB MELAMPIRKAN SALINAN I/C YANG DICOP/DISAHKAN MAJIKAN DAN SILA TANDATANGAN DI BAHAGIAN 9 PADA MUKASURAT 4 PADA BORANG INI
- Nama Penjamin 2 :
No Anggota :
Majikan/Syarikat :
No. K/P :
No. K/T :
- *PENJAMIN 2 WAJIB MELAMPIRKAN SALINAN I/C YANG DICOP/DISAHKAN MAJIKAN DAN SILA TANDATANGAN DI BAHAGIAN 9 PADA MUKASURAT 4 PADA BORANG INI
- Nama Penjamin 3 :
No Anggota :
Majikan/Syarikat :
No. K/P :
No. K/T :
- *PENJAMIN 3 WAJIB MELAMPIRKAN SALINAN I/C YANG DICOP/DISAHKAN MAJIKAN DAN SILA TANDATANGAN DI BAHAGIAN 9 PADA MUKASURAT 4 PADA BORANG INI
- Nama Penjamin 4 :
No Anggota :
Majikan/Syarikat :
No. K/P :
No. K/T :
- *PENJAMIN 4 WAJIB MELAMPIRKAN SALINAN I/C YANG DICOP/DISAHKAN MAJIKAN DAN SILA TANDATANGAN DI BAHAGIAN 9 PADA MUKASURAT 4 PADA BORANG INI

*SILA RUJUK SYARAT-SYARAT BILANGAN PENJAMIN YANG DIPERLUKAN UNTUK DIPROSES DAN KELULUSAN PEMBIAYAAN

Rujukan : (no anggota)
Tarikh :

Assalamualaikum W.B.T./ Salam Sejahtera,

PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-ISEBANYAK RM_____

Sukacita dimaklumkan bahawa Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP) (selepas ini disebut sebagai "Koperasi") akan menawarkan kemudahan Pembiayaan Peribadi-i kepada tuan/puan tertakluk kepada syarat seperti berikut:-

01. KONSEP SYARIAH : Tawarruq
02. JUMLAH PEMBIAYAAN : RM _____
03. KADAR KEUNTUNGAN : _____ %
04. HARGA JUALAN TANGGUH : RM _____ (RM: _____ RM _____)
Harga Kos & Keuntungan
05. MAKLUMAT ASET/ KOMIDITI : **Crude Plam Oil-Malaysia-Listed 09**
06. TEMPOH BAYARAN ANSURAN : _____ BULAN
07. BAYARAN : Tuan/Puan dikehendaki membayar ansuran bulanan sebanyak RM _____ sebulan dari bulan _____ ke bulan _____ -dan RM _____ untuk bulan ke akhir. _____
Ansuran pertama bermula pada bulan berikutnya jika pembiayaan dikeluarkan selepas/ pada 30 haribulan ansuran seterusnya hendaklah dibayar pada bulan berikutnya sehingga kesemua harga jualan dijelaskan sepenuhnya.
08. CARA BAYARAN : Ansuran bulanan hendaklah dibayar melalui **potongan gaji**
09. BAYARAN PROSES : Bayaran proses sebanyak **RM 100.00** akan ditolak melalui pembiayaan yang diluluskan pada masa menerima tawaran ini.
10. JAMINAN : Jaminan individu oleh:-
(SILA RUJUK BAHAGIAN 2 : MAKLUMAT PENJAMIN-PENJAMIN)

Surat Tawaran Anggota mukasurat 1 dari 4

14. PAMPASAN (TA'WIDH) : Sekiranya Tuan/Puan gagal membuat pembayaran setiap bulan atau mana-mana bayaran yang perlu dibuat pada atau sebelum tarikh bayaran tersebut perlu dibuat, Tuan/Puan perlu membayar caj gantirugi lewat kepada (Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP)) pada kadar yang telah ditetapkan oleh (Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP))
- (i) Harga Jualan Sebelum Tamat Tempoh Pembiayaan**
- a) Caj gantirugi lewat yang dikira tidak melebihi kadar satu peratus (1%) setahun ke atas jumlah ansuran tertunggak bermula dari tarikh ansuran tersebut perlu dibayar sehingga bayaran ansuran tersebut diterima oleh Koperasi. Kadar yang dikenakan tidak akan digandakan ke atas amaun tertunggak. Sekiranya keingkaran berterusan mengakibatkan pembiayaan ditamatkan, caj gantirugi lewat tidak melebihi kadar satu peratus (1%) setahun akan dikira ke atas jumlah baki Harga Jualan Tertunggak (tertakluk kepada Ibra' jika berkenaan) sehingga penghakiman diperolehi.
- b) Setelah penghakiman diperolehi, caj gantirugi lewat yang tidak melebihi kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam akan dikenakan ke atas jumlah baki Harga Jualan Tertunggak dari tarikh penghakiman sehingga penyelesaian sepenuhnya diterima oleh Koperasi.
- (ii) Harga Jualan Selepas Tamat Tempoh Pembiayaan**
- a) Caj gantirugi lewat yang mana tidak melebihi kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam ke atas baki Harga Jualan yang belum jelas bermula dari tarikh tamat tempoh pembiayaan sehingga tarikh penyelesaian sepenuhnya diterima oleh

Surat Tawaran Anggota mukasurat 3 dari 4

11. PENJELASAN AWAL & IBRA' : Tuan/Puan boleh menjelaskan harga jualan dan lain-lain kos sebenar (sekiranya ada) sepenuhnya pada bila-bila masa dan Pihak Koperasi hendaklah memberikan Ibra' (rebat) kepada Tuan/Puan di atas penjelasan awal tersebut. Berikut adalah formula penyelesaian awal:
*Jumlah Penyelesaian Awal = Baki Harga Jualan – Ibra' + 5% atas Prinsipal yang belum dibayar.
*Ibra' = Keuntungan belum akru + Prinsipal yang belum dibayar (jika ada) – Caj Perkhidmatan Koperasi (jika ada)
Ibra' bermaksud keuntungan tertangguh yang belum diambil kira sebagai keuntungan yang diperolehi. Sebarang Ibra' yang diberikan oleh Koperasi adalah dianggap muktamad dan pelanggan bersetuju mengenai ketepatan Ibra' yang diberikan tanpa sebarang pertikaian.
12. PENGHANTARAN : Sebarang pertukaran alamat hendaklah segera Dimaklumkan NOTIS kepada Koperasi secara bertulis. Sebarang surat-menyurat, notis atau tuntutan yang dihantar secara pos biasa atau berdaftar menggunakan alamat tersebut di atas atau alamat terakhir yang diketahui oleh Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP) hendaklah dianggap telah disampaikan dan diterima pada masa dan dengan cara pada kebiasaannya surat tersebut diserahkan.
13. PENYAMPAIAN PROSES PERUNDANGAN : Penyampaian semua proses undang-undang, adalah dianggap PROSES telah disampaikan dan diterima sekiranya telah diposkan melalui pos berdaftar yang dialamatkan kepada tuan/puan di alamat yang dinyatakan di dalam surat tawaran ini atau kepada alamat terakhir yang diberikan oleh tuan/puan secara bertulis kepada kami dan proses tersebut sama ada saman atau sebaliknya adalah dianggap telah disampaikan dan diterima selepas tiga (3) hari ia diposkan.

Surat Tawaran Anggota mukasurat 2 dari 4

15. SYARAT-SYARAT LAIN : Koperasi. Kadar yang dikenakan oleh Koperasi tidak boleh digandakan ke atas baki Harga Jualan Tertunggak.
: Koperasi berhak memaklumkan status/ kedudukan pembiayaan ini kepada penjamin-penjamin pada bila-bila masa diperlukan sama ada bertulis atau lisan, jika berkenaan.

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani ke semua dokumen yang berkaitan dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini selepas menandatangani tawaran ini. Sekiranya pihak kami tiada menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Pengurus Besar FELKOP

PENERIMAAN

Saya/Kami bersetuju menerima tawaran ini dengan syarat-syarat seperti di atas. Saya/Kami juga mengaku bahawa saya/kami tidak diisytiharkan muflis semasa menerima tawaran ini.

TANDATANGAN PEMOHON

Nama :
No. K/P :

Surat Tawaran Anggota mukasurat 4 dari 4

BAHAGIAN 4 : AKU JANJI (WA'AD)

Aku Janji (Wa'd)

(no anggota)

Rujukan

:

Tarikh

:

Kepada

:

KOPERASI KAKITANGAN FELDA MALAYSIA BERHAD (FELKOP) ("Koperasi")

RE

:

Aku Janji (Wa'd)

Saya dengan ini merujuk kepada perkara di atas dan Surat Tawaran pada tarikh yang sama ("Surat Tawaran") dan dengan ini mengeluarkan Aku Janji ini.

A.

Aku Janji Belian Komoditi

Selaras dengan Surat Tawaran, Saya dengan ini berakujanji untuk membeli komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") daripada koperasi pada Harga Jualan yang tersebut dalam Surat Tawaran ("Harga Jualan") bersama-sama dengan semua kos lain yang termasuk dengannya (termasuk tetapi tidak terhad kepada kos komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran) yang kedua-duanya akan dibayar mengikut terma-terma dan syarat-syarat Surat Tawaran atau apa-apa kaedah lain yang dibenarkan oleh Koperasi.

Saya dengan ini memilih pilihan untuk:

(Sila tandakan [V] jika berkenaan)

☐

menerima penghantaran komoditi, atau menjual komoditi kepada mana-mana pihak ketiga atas keheadak saya, dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri, Saya dengan ini melepaskan Koperasi daripada segala tanggungan dan beraku janji untuk menanggung rugi Koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggungrugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang Koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan ini.

atau

☒

meninggalkan komoditi itu kepada koperasi dan menyerahkan kuasa kepada Koperasi sebagai ejen saya untuk menjual komoditi itu kepada pihak pembeli ketiga pada harga kos Koperasi dan dengan itu mengkreditkan hasil jualan komoditi (jumlah pembiayaan) ke dalam akaun saya.

Harga Jualan (Jumlah Pembiayaan)

:

RM

No Akaun

:

Rujuk BAHAGIAN 1 no.20

Terima kasih.

TANDATANGAN PEMOHON

Nama

:

No. K/P

:

BAHAGIAN 5 : SURAT PELANTIKAN WAKIL

SURAT PELANTIKAN WAKIL

Tarikh

:

Daripada

:

(no anggota)

Kepada:

KOPERASI KAKITANGAN FELDA MALAYSIA BERHAD (FELKOP) ("Koperasi")

KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i

SURAT TAWARAN BERTARIKH

("Letter of Offer")

SURAT PELANTIKAN WAKIL

Saya dengan ini secara muktamadnya melantik Koperasi untuk menjadi wakil saya untuk menjual komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") kepada mana-mana pembeli pihak ketiga yang difikirkan sesuai oleh Koperasi.

Saya akan terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang melibatkan pembeli pihak ketiga untuk tujuan penjualan komoditi bagi pihak saya.

Saya dengan ini memberikan kuasa penuh kepada Koperasi untuk menjual komoditi pada harga Ringgit Malaysia RM (Jumlah Pembiayaan) sahaja. Sila serahkan hasil daripada penjualan itu ke dalam Akaun Bank saya yang telah dinyatakan di dalam Aku Janji yang dikeluarkan oleh saya kepada Koperasi, yang telah ditetapkan bagi tujuan Kemudahan Pembiayaan Peribadi-i.

Saya dengan ini mengaku janji untuk membayar ganti rugi kepada Koperasi atas segala kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami atau ditanggung oleh Koperasi akibat memenuhi keperluan sebagai wakil saya.

Terima kasih.

TANDATANGAN PEMOHON

Nama

:

No. K/P

:

BAHAGIAN 6 : KONTRAK JUALAN MURABAHAH

KONTRAK JUALAN MURABAHAH

KONTRAK Jualan Murabahah ini dibuat pada tarikh yang dinyatakan dalam Bahagian 1 Jadual 1

ANTARA:

(1) KOPERASI KAKITANGAN FELDA MALAYSIA BERHAD (FELKOP) ("Koperasi"); dan

(2) Pihak yang bernama dan nombor pendaftaran negara ("No Kad Pengenalan.") adalah seperti yang dinyatakan dalam Bahagian 2 Jadual 1,bersama dengan ini("Pelanggan") Pihak-pihak INI BERSETUJU DAN MENGISYTIHARKAN seperti berikut:

1. JUALAN KOMODITI

Berdasarkan kepada Surat Tawaran bertarikh dan Aku Janji yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi, Koperasi dengan ini menjual dan Pelanggan dengan ini membeli komoditi (butiran yang mana adalah seperti yang dinyatakan pada bahagian 3 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini) ("komoditi") pada harga jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini ("Harga Jualan") yang merangkumi Harga Kos Koperasi seperti yang dinyatakan pada bahagian 5 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dan margin keuntungan dengan pembayaran secara tangguh tertakluk kepada terma dan syarat di dalam Surat Tawaran.

2.PEMINDAHAN HAK MILIK

(a) Setelah pemeteraian Kontrak Jualan Murabahah ini disempurnakan, liabiliti dan hak pemilihan bermanfaat terhadap komoditi hendaklah dengan segera diserahkan kepada Pelanggan.

(b)Koperasi hendaklah menyimpan sijil yang berkaitan dengan komoditi (Lampiran 1) dalam jagaannya sebagai pemegang amanah bagi kepentingan Pelanggan untuk tujuan penjualan komoditi seterusnya kepada peniaga komoditi sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Perlantikan Wakil yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi. Pelanggan mempunyai hak untuk memeriksa perakuan tersebut di premis Koperasi atau memohon Koperasi untuk memberikan satu salinan sijil tersebut kepada pelanggan melalui permohonan bertulis kepada Koperasi.

3. PEMBAYARAN HARGA JUALAN

Pembayaran Harga Jualan oleh Pelanggan kepada Koperasi hendaklah sebagaimana yang dinyatakan di dalam Bahagian 6 Jadual 1 kepada Perjanjian ini.

4. TERMA DAN SYARAT

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Surat Tawaran, Aku Janji, Surat Perlantikan Wakil bersama-sama dengan dokumen undang-undang yang berkaitan dengan ini mengikat diantara Pelanggan dan Koperasi.

KONTRAK JUALAN MURABAHAH MUKASURAT 1 DARI 2

DENGAN INI DISAKSIKAN

oleh pihak-pihak di dalam ini yang telah dilaksanakan Perjanjian ini pada hari dan tahun yang telah dinyatakan pada bahagian 1 jadual pertama di dalam ini.

Pelanggan

Saya dengan ini bersetuju untuk membeli komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh :

TANDATANGAN PEMOHON

Nama

:

No. K/P

:

Koperasi

Kami dengan ini bersetuju untuk menjual komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh :

WAKIL FELKOP 1

Nama

:

No. K/P

:

Jadual 1

Bahagian	Perkara	Maklumat
1.	Tarikh Kontrak Jualan Murabahah	
2.	Nama dan No. K/P Pelanggan	
3.	Butiran Komoditi	Cert No :
4.	Harga Jualan	RM
5.	Harga Kos Koperasi	RM
6.	Pembayaran Harga Jualan	Ringgit Malaysia (RM) hanya perlu dibayar oleh Pelanggan kepada Koperasi sebanyak kali ansuran bulanan.

KONTRAK JUALAN MURABAHAH MUKASURAT 2 DARI 2

BAHAGIAN 7 : SIJIL KOMUDITI

Lampiran 1
SIJIL KOMODITI
(sila rujuk lampiran sijil Bursa Suq Al Sila)

Penjual : KOPERASI
Pembeli :

No. Sijil :
No. Rujukan :
Masa Transaksi/Tarikh :

Nama Pelanggan :
No. Kad Pengenalan :
Jenis Komoditi :
Harga Kos Komoditi :
Harga Jualan Komoditi :
Kuantiti Komoditi :

BAHAGIAN 8 : SUMBANGAN INSURANS TABUNG AMANAH FELKOP

Saya dengan ini bersetuju untuk mendermakan atau menyumbangkan lebihan Insurans Tabung Amanah Felkop untuk menjalankan tanggungjawab aktiviti-aktiviti sosial kepada anggota-anggota Felkop sekiranya penyelesaian pembiayaan dibuat lebih awal atau pembiayaan itu ditindihkan(overlap).

Ditandatangani oleh :

TANDATANGAN PEMOHON

Nama :
No. K/P :

BAHAGIAN 9 : KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)

Rujukan : (no anggota)
Tarikh :

Pengurus Besar :

Tuan/Puan,

KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)

Saya seperti nama di atas dengan ini membenarkan pihak Koperasi Felkop menolak dari gaji akhir saya dengan Koperasi Felkop untuk dimajukan kepada HR majikan saya bagi menjelaskan baki pembiayaan dengan Koperasi Felkop

Satu penyata tuntutan baki pembiayaan akan dikeluarkan oleh Koperasi Felkop untuk tuntutan ini. Saya juga bersetuju menerima baki akhir gaji saya selepas potongan ini dibuat.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Ditandatangani oleh :

TANDATANGAN PEMOHON

Nama :
No. K/P :

BAHAGIAN 10 : SURAT AKUAN PENJAMIN-PENJAMIN

SURAT AKUAN PENJAMIN-PENJAMIN

Saya/Kami penjamin-penjamin seperti bertandatangan di bawah dengan ini, **bersama-sama dan secara berasingan bersetuju** bahawa jika _____(no anggota/ pemohon) yang tersebut gagal untuk membayar pembiayaan tersebut atau apa-apa ansuran dengannya, sebagaimana yang dinyatakan dalam perjanjian bertarikh _____

Saya/Kami akan, atas permintaan **bersama-sama atau secara berasingan**, membayar pembiayaan tersebut atau ansuran-ansurannya seperti yang dinyatakan dalam perjanjian, kepada organisasi tersebut atau penerima hak gantinya.

Selanjutnya Saya/Kami dengan ini secara **bersama-sama atau secara berasingan bersetuju** bahawa jika Saya/Kami gagal untuk menyelesaikan pembiayaan tersebut atau apa-apa ansuran dengan tepat, Pengurus Besar boleh meneruskan untuk memperoleh jumlah yang berhutang oleh Saya/Kami melalui potongan gaji dengan cara yang ditetapkan untuk mendapatkan semula baki pembiayaan tersebut, termasuk semua kos yang dikenakan oleh undang-undang dalam perjanjian tersebut.

Yang benar,

TANDATANGAN PENJAMIN 1

Nama :
No. K/P :

TANDATANGAN PENJAMIN 2

Nama :
No. K/P :

TANDATANGAN PENJAMIN 3

Nama :
No. K/P :

TANDATANGAN PENJAMIN 4

Nama :
No. K/P :

URUSAN PEJABAT FELKOP

- Tarikh diproses :
- Jumlah Yuran : 20 : RM
- Baki Pembiayaan : 20 : RM
RM
RM
RM
- Jumlah Diinsurankan : RM

Jenis Pembiayaan

PF TA

- Di Proses Oleh :

Pegawai Pembiayaan Felkop

BAHAGIAN 11 : SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI

Rujukan : (no anggota)
Tarikh :

Pengurus Besar

Tuan/Puan

SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI

Dengan surat ini maka saya yang bertandatangan di bawah ini memohon dan membenarkan tuan/puan memotong RM _____(pokok+untung sebulan) dari gaji saya pada tiap-tiap bulan mulai daripada gaji bulan _____ untuk kira-kira seperti berikut BAHAGIAN 3 Perkara 7:

(a) Ansuran Bulanan : RM _____
Pembiayaan : RM _____
Keuntungan Sebulan : RM _____
Tempoh : _____ bulan

Saya memohon dan membenarkan tuan/puan menyampaikan wang-wang potongan itu kepada Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP) dengan beberapa segera yang mungkin.

Saya bersetuju menerima gaji saya selepas potongan-potongan tersebut dan menandatangani kertas gaji saya sebagai pengakuan bahawa gaji saya itu telah dibayar kepada saya dengan sepenuhnya sungguhpun potongan-potongan di atas telah dipotong terlebih dahulu.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Ditandatangani oleh :

TANDATANGAN PEMOHON

Nama :
No. K/P :

TRANSAKSI JUAL BELI (PEMBIAYAAN) INI **DILULUSKAN** / **TIDAK DILULUSKAN**
(POTONG YANG TIDAK BERKENAAN)



No Pendaftaran : 4253
Koperasi Kakitangan Felda Malaysia Berhad (FELKOP)
Tingkat 18, Menara Felda, Platinum Park,
No. 11, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur.
Tel : 03-2193 2500/2501/2599/2499 website : www.felkop.org

SURAT KEBENARAN PENZAHIRAN MAKLUMAT KREDIT INDIVIDU
Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA dan Experian (SPeKAR)

PENDEDAHAN

- i. Pemohon dengan ini membenarkan FELKOP/ANGKASA dan/atau pegawainya untuk menggunakan, mendedahkan, memberitahu apa-apa maklumat berhubung dengan akaun SPGA/beliau untuk tujuan atau berhubung dengan apa-apa tindakan atau prosiding diambil bagi tujuan penilaian kredit atau bayaran balik di bawah Terma dan Syarat ini;
- ii. Pemohon dengan ini membenarkan FELKOP/ANGKASA dan/atau pegawainya untuk penzahiran apa-apa maklumat individu yang berkaitan dengan kedudukan kredit, kemudahan atau akaun butiran pemohon kepada Experian Information Services (Malaysia) Sdn. Bhd. ("Experian", Agensi Pelaporan Kredit) dan pelanggan Experian termasuk Bank/Institusi kewangan, syarikat yang perlu; mengikut cara yang di anggap perlu berkaitan dengan maksud yang berikut.
- iii. Pemohon dengan ini memberi kebenaran kepada Experian bagi pendedahan maklumat kredit, termasuk maklumat kredit perbankan kepada FELKOP/ANGKASA dan/atau pegawainya bagi maksud yang berikut seperti yang dinyatakan di bawah seksyen 24, menurut Akta Pelaporan Kredit 2010. Persetujuan hendaklah kekal terpakai selagi pemohon mengekalkan akaun/pinjaman/kredit/apa-apa transaksi dengan organisasi.
- iv. Tujuan pendedahan termasuk tetapi tidak terhad kepada:
 - a. Pembukaan akaun
 - b. Penilaian/pemarkahan kredit
 - c. Semakan kredit/Akaun
 - d. Pemantauan kredit/akaun
 - e. Kedudukan/pemantauan akaun individu
 - f. Tujuan pemulihan hutang
 - g. Dokumentasi undang-undang dan/atau tindakan berkenaan kontrak atau kemudahan kredit yang telah diberi
- v. FELKOP/ANGKASA/Experian tidak akan bertanggungjawab sama ada secara langsung atau tidak langsung kepada Pemohon atau mana-mana orang lain untuk pendedahan sedemikian.

TANDATANGAN PEMOHON

.....
Nama seperti di K/P:

No. K/P:

Tarikh:

DISAKSIKAN OLEH WAKIL ORGANISASI

.....
Nama seperti di K/P (Wakil):

No. K/P:

Cop Rasmi Koperasi/Organisasi:

Tarikh:



PANDUAN DAN SENARAI SEMAK UNTUK MENGGISI BORANG SKIM PEMBIAYAAN 'TAWAARUQ' FELKOP

BIL	PERKARA	SEMAK(V)
BAHAGIAN 1:MAKLUMAT PEMOHON	ANGGOTA PERLU TANDAKAN (V) JENIS PEMBIAYAAN YANG INGIN DIPOHON DAN LENGKAPKAN MAKLUMAT NO 1 HINGGA 20 MAKLUMAT TAMBAHAN : -SILA ISI DENGAN LENGKAP NO.21 SEKIRANYA MEMILIH MEMOHON PEMBIAYAAN IPT DAN LAMPIRKAN SURAT TAWARAN KEMASUKAN IPT. -SILA ISI DENGAN LENGKAP NO.22 HINGGA NO.23 SEKIRANYA MEMILIH MEMOHON PEMBIAYAAN FELKOPMALL (BASIKAL,MOTOSIKAL,KERETA/ KOMPUTER/UMRAH@PELANCONGAN/TAKAFUL & CUKAI JLN SERTA LAMPIRKAN SEBUT HARGA DARI PIHAK BERKENAAN). -SILA ISI DENGAN LENGKAP BAHAGIAN 1 : NO.24 HINGGA NO.25 SEKIRANYA MEMILIH MEMOHON PEMBIAYAAN KERETA DAN SEBUTHARGA DARI FELKOPMALL. TANDATANGAN PENGAKUAN PEMOHON/PEMBELI, SALINAN IC DAN SLIP GAJI YANG DICOP/SIGN DISAHKAN MAJIKAN.	
BAHAGIAN 2:MAKLUMAT PENJAMIN	SILA RUJUK JADUAL PENJAMIN DI BAWAH UNTUK KELAYAKAN PEMBIAYAAN. SILA PASTIKAN PENJAMIN ADALAH DARI KALANGAN ANGGOTA FELKOP. SALINAN IC PENJAMIN-PENJAMIN YANG DICOP/SIGN DISAHKAN MAJIKAN DISERTAKAN.	
BAHAGIAN 3:SURAT TAWARAN ANGGOTA	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 4:AKU JANJI (WA'AD)	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 5:SURAT PELANTIKAN WAKIL	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 6:JUALAN MURABAHAH	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 7:SIJIL KOMODITI	CONTOH FORMAT SIJIL KOMUDITI YANG AKAN DIKELUARKAN FELKOP.	
BAHAGIAN 8:SUMBANGAN T. AMANAH	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 9:MENOLAK GAJI AKHIR	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
BAHAGIAN 10:AKUAN PENJAMIN	TANDATANGAN PENJAMIN-PENJAMIN.(WAJIB SEKIRANYA ADA PENJAMIN-IKUT SYARAT KELAYAKAN)	
BAHAGIAN 11:POTONGAN GAJI	SILA BACA DAN ANGGOTA(PEMOHON) WAJIB TANDATANGAN.	
URUSAN PEJABAT	DIISI OLEH PEGAWAI PEMBIAYAAN FELKOP	
SURAT KEBENARAN PENZAHIRAN(SPeKAR)	DITANDATANGANI OLEH ANGGOTA(PEMOHON) YANG JUMLAH PEMBIAYAAN BERNILAI RM50,000 KE ATAS	
*NOTA	SILA HANTAR MUKASURAT 1 HINGGA 5 SAHAJA	

SYARAT-SYARAT BILANGAN PENJAMIN YANG DIPERLUKAN UNTUK DIPROSES DAN KELULUSAN PEMBIAYAAN

FELDA , FGV & ANAK SYARIKAT (selain FGV SSSB & FGV PISB)						
					GAJI POKOK DIBAWAH RM2,000.00 ↓	GAJI POKOK DIATAS RM2,001.00 ↑
Bil	Jenis Pembiayaan	Maksimum Pembiayaan	Tempoh Maksimum	Kadar Keuntungan	Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop	
1.	Biasa	Berdasarkan potongan gaji AKTA BURUH (rujuk jadual)			4 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	2 penjamin = bebas
2.	Bertindih				4 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
3.	Ipt	RM25,000	60	5%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
4.	Jangka Pendek	RM5,000	24	6%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
5.	Komputer	RM5,000	36	6%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
6.	Umrah&Pelancongan	RM10,000	60	5.5%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
7.	FELKOPMALL motosikal	<RM24,999 ; RM25,000- RM70,000	84 84-120	5%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
8.	FELKOPMALL Basikal	RM25,000	84	6%	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	
9.	Takaful & Cukai Jalan	Tiada had	12	0%	Tiada penjamin diperlukan	
10.	FELKOPMALL	RM30,000	60	5%	Tiada penjamin untuk <RM20,000 manakala 2 penjamin untuk RM20.001 hingga RM30,000.00	
11.	Promosi	Rujuk kepada promosi iklan pada masa tersebut.				
12.	FELKOPMALL kereta	RM100,000	120	4.0 – 4.5%	Untuk yang sudah menjadi anggota 5 tahun sahaja - 1 penjamin bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	

untuk FGV SSSB & FGV PISB sahaja						
					GAJI POKOK DIBAWAH RM2,000.00 ↓	GAJI POKOK DIATAS RM2,001.00 ↑
Bil	Jenis Pembiayaan	Maksimum Pembiayaan	Tempoh Maksimum	Kadar Keuntungan	Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop	
1.	Biasa	Berdasarkan caruman terkumpul (rujuk jadual)			4 penjamin = 2 anggota dr syarikat sendiri + 2 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
2.	Bertindih				4 penjamin = 2 anggota dr syarikat sendiri + 2 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
3.	Ipt	RM25,000	60	5%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
4.	Jangka Pendek	RM5,000	24	6%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
5.	Komputer	RM5,000	36	6%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
6.	Umrah&Pelancongan	RM10,000	60	5.5%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
7.	FELKOPMALL motosikal	<RM24,999 ; RM25,000- RM70,000	84 84-120	5%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
8.	FELKOPMALL Basikal	RM25,000	84	6%	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
9.	Takaful & Cukai Jalan	Tiada had	12	0%	Tiada penjamin diperlukan	
10.	FELKOPMALL	RM30,000	60	5%	Tiada penjamin <RM5000 manakala 2 penjamin untuk RM5,001 hingga RM30,000.00	Tiada penjamin untuk <RM20,000 manakala 2 penjamin untuk RM20.001 hingga RM30,000.00
11.	Promosi	Rujuk kepada promosi iklan pada masa tersebut.				
12.	FELKOPMALL kereta	RM100,000	120	4.0 – 4.5%	Untuk vane sudah menjadi anegota 5 tahun sahaja - 1 penjamin bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat	



JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL A)
BIAHA / BERTINDIH

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
		(RM)	(BULAN)	(RM)	(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Untuk anggota yang telah ada potongan yuran dalam slip gaji, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	BIAHA / BERTINDIH	1,000.00	12	84.00	5.00	6%	89.00
		2,000.00	12	167.00	10.00		177.00
		3,000.00	12	250.00	15.00		265.00
		4,000.00	60	67.00	20.00		87.00
		5,000.00	60	84.00	25.00		109.00
		6,000.00	60	100.00	30.00		130.00
		7,000.00	60	117.00	35.00		152.00
		8,000.00	60	134.00	40.00		174.00
		9,000.00	60	150.00	45.00		195.00
		10,000.00	60	167.00	50.00		217.00
		11,000.00	72	184.00	55.00		239.00
		12,000.00	72	200.00	60.00		260.00
		13,000.00	72	217.00	65.00		282.00
		14,000.00	72	234.00	70.00		304.00
		15,000.00	72	250.00	75.00		325.00
		16,000.00	72	267.00	80.00		347.00
		17,000.00	72	284.00	85.00		369.00
		18,000.00	72	300.00	90.00		390.00
		19,000.00	72	317.00	95.00		412.00
		20,000.00	84	334.00	100.00		434.00
		21,000.00	84	350.00	105.00		455.00
		22,000.00	84	367.00	110.00		477.00
		23,000.00	84	384.00	115.00		499.00
		24,000.00	84	400.00	120.00		520.00
		25,000.00	84	417.00	125.00		542.00
		26,000.00	84	434.00	130.00		564.00
		27,000.00	84	450.00	135.00		585.00
		28,000.00	84	467.00	140.00		607.00
		29,000.00	84	484.00	145.00		629.00
		30,000.00	84	500.00	150.00		650.00
		31,000.00	84	431.00	155.00		586.00
		32,000.00	84	445.00	160.00		605.00
		33,000.00	84	459.00	165.00		624.00
		34,000.00	84	473.00	170.00		643.00
		35,000.00	84	487.00	175.00		662.00
		36,000.00	84	500.00	180.00		680.00
		37,000.00	84	514.00	185.00		699.00
		38,000.00	84	528.00	190.00		718.00
		39,000.00	84	542.00	195.00		737.00
		40,000.00	84	477.00	200.00		677.00
		41,000.00	84	489.00	205.00		694.00
		42,000.00	84	500.00	210.00		710.00
		43,000.00	84	512.00	215.00		727.00
		44,000.00	84	524.00	220.00		744.00
		45,000.00	84	536.00	225.00		761.00
		46,000.00	84	548.00	230.00		778.00
		47,000.00	84	560.00	235.00		795.00
		48,000.00	84	572.00	240.00		812.00
		49,000.00	84	584.00	245.00		829.00
		50,000.00	84	596.00	250.00		846.00
		51,000.00	96	532.00	234.00	5.5%	766.00
		52,000.00	96	542.00	239.00		781.00
		53,000.00	96	553.00	243.00		796.00
		54,000.00	96	563.00	248.00		811.00
		55,000.00	96	573.00	253.00		826.00
		56,000.00	96	584.00	257.00		841.00
		57,000.00	96	594.00	262.00		856.00
		58,000.00	96	605.00	266.00		871.00
		59,000.00	96	615.00	271.00		886.00
		60,000.00	96	625.00	275.00		900.00
		61,000.00	96	636.00	280.00		916.00
		62,000.00	96	646.00	285.00		931.00
		63,000.00	96	657.00	289.00		946.00
		64,000.00	96	667.00	294.00		961.00
		65,000.00	96	678.00	298.00		976.00
		66,000.00	96	688.00	303.00		991.00
		67,000.00	96	698.00	308.00		1,006.00
		68,000.00	96	709.00	312.00		1,021.00
		69,000.00	96	719.00	317.00		1,036.00
		70,000.00	96	730.00	321.00		1,051.00
		71,000.00	96	740.00	326.00		1,066.00
		72,000.00	96	750.00	330.00		1,080.00
		73,000.00	96	761.00	335.00		1,096.00
		74,000.00	96	771.00	340.00		1,111.00
		75,000.00	96	782.00	344.00		1,126.00



JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL A-SAMBUNGAN)
BIASA / BERTINDIH

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
		(RM)	(BULAN)	(RM)	(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Untuk anggota yang telah ada potongan yuran dalam slip gaji, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	BIASA / BERTINDIH	76,000.00	96	704.00	349.00	5.5%	1,053.00
		77,000.00	96	713.00	353.00		1,066.00
		78,000.00	96	723.00	358.00		1,081.00
		79,000.00	96	732.00	363.00		1,095.00
		80,000.00	96	741.00	367.00		1,108.00
		81,000.00	96	750.00	372.00		1,122.00
		82,000.00	96	760.00	376.00		1,136.00
		83,000.00	96	769.00	381.00		1,150.00
		84,000.00	96	778.00	385.00		1,163.00
		85,000.00	96	788.00	390.00		1,178.00
		86,000.00	96	797.00	395.00		1,192.00
		87,000.00	96	806.00	399.00		1,205.00
		88,000.00	96	815.00	404.00		1,219.00
		89,000.00	96	825.00	408.00		1,233.00
		90,000.00	96	834.00	413.00		1,247.00
		91,000.00	96	843.00	418.00		1,261.00
		92,000.00	96	852.00	422.00		1,274.00
		93,000.00	96	862.00	427.00		1,289.00
		94,000.00	96	871.00	431.00		1,302.00
		95,000.00	96	880.00	436.00		1,316.00
		96,000.00	96	889.00	440.00		1,329.00
		97,000.00	96	899.00	445.00		1,344.00
		98,000.00	96	908.00	450.00		1,358.00
		99,000.00	96	917.00	454.00		1,371.00
		100,000.00	96	926.00	459.00		1,385.00
		101,000.00	108	842.00	463.00		1,305.00
		102,000.00	108	850.00	468.00		1,318.00
		103,000.00	108	859.00	473.00		1,332.00
		104,000.00	108	867.00	477.00		1,344.00
		105,000.00	108	875.00	482.00		1,357.00
		106,000.00	108	884.00	486.00		1,370.00
		107,000.00	108	892.00	491.00		1,383.00
		108,000.00	108	900.00	495.00		1,395.00
		109,000.00	108	909.00	500.00		1,409.00
		110,000.00	108	917.00	505.00		1,422.00
		111,000.00	108	925.00	509.00		1,434.00
		112,000.00	108	934.00	514.00		1,448.00
		113,000.00	108	942.00	518.00		1,460.00
		114,000.00	108	950.00	523.00		1,473.00
		115,000.00	108	959.00	528.00		1,487.00
		116,000.00	108	967.00	532.00		1,499.00
		117,000.00	108	975.00	537.00		1,512.00
		118,000.00	108	984.00	541.00		1,525.00
		119,000.00	108	992.00	546.00		1,538.00
		120,000.00	108	1,000.00	550.00		1,550.00
		121,000.00	108	1,009.00	555.00		1,564.00
		122,000.00	108	1,017.00	560.00		1,577.00
		123,000.00	108	1,025.00	564.00		1,589.00
		124,000.00	108	1,034.00	569.00		1,603.00
		125,000.00	108	1,042.00	573.00		1,615.00
		126,000.00	120	1,050.00	578.00		1,628.00
		127,000.00	120	1,059.00	583.00		1,642.00
		128,000.00	120	1,067.00	587.00		1,654.00
		129,000.00	120	1,075.00	592.00		1,667.00
		130,000.00	120	1,084.00	596.00		1,680.00
		131,000.00	120	1,092.00	601.00		1,693.00
		132,000.00	120	1,100.00	605.00		1,705.00
		133,000.00	120	1,109.00	610.00		1,719.00
		134,000.00	120	1,117.00	615.00		1,732.00
		135,000.00	120	1,125.00	619.00		1,744.00
		136,000.00	120	1,134.00	624.00		1,758.00
		137,000.00	120	1,142.00	628.00		1,770.00
		138,000.00	120	1,150.00	633.00		1,783.00
		139,000.00	120	1,159.00	638.00		1,797.00
		140,000.00	120	1,167.00	642.00		1,809.00
		141,000.00	120	1,175.00	647.00		1,822.00
		142,000.00	120	1,184.00	651.00		1,835.00
		143,000.00	120	1,192.00	656.00		1,848.00
		144,000.00	120	1,200.00	660.00		1,860.00
		145,000.00	120	1,209.00	665.00		1,874.00
		146,000.00	120	1,217.00	670.00		1,887.00
		147,000.00	120	1,225.00	674.00		1,899.00
		148,000.00	120	1,234.00	679.00		1,913.00
		149,000.00	120	1,242.00	683.00		1,925.00
		150,000.00	120	1,250.00	688.00		1,938.00



JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL B)
FELKOPMALL / FELKOPMALL MOTOSIKAL / FELKOPMALL BASIKAL

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM (BULAN)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK) (RM)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
					(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Untuk anggota yang telah ada potongan yuran dalam slip gaji, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	FELKOPMALL GADGET, KOMPUTER, BARANGAN ELEKTRIK DAN LAIN-LAIN	1,000.00	60	17.00	4.17	5%	21.17
		2,000.00		34.00	8.33		42.33
		3,000.00		50.00	12.50		62.50
		4,000.00		67.00	16.67		83.67
		5,000.00		84.00	20.83		104.83
		6,000.00		100.00	25.00		125.00
		7,000.00		117.00	29.17		146.17
		8,000.00		134.00	33.33		167.33
		9,000.00		150.00	37.50		187.50
		10,000.00		167.00	41.67		208.67
		11,000.00		184.00	45.83		229.83
		12,000.00		200.00	50.00		250.00
		13,000.00		217.00	54.17		271.17
		14,000.00		234.00	58.33		292.33
		15,000.00		250.00	62.50		312.50
		16,000.00		267.00	66.67		333.67
		17,000.00		284.00	70.83		354.83
		18,000.00		300.00	75.00		375.00
		19,000.00		317.00	79.17		396.17
		20,000.00		334.00	83.33		417.33
		21,000.00		350.00	87.50		437.50
		22,000.00		367.00	91.67		458.67
		23,000.00		384.00	95.83		479.83
		24,000.00		400.00	100.00		500.00
		25,000.00		417.00	104.17		521.17
		26,000.00		434.00	108.33		542.33
		27,000.00		450.00	112.50		562.50
		28,000.00		467.00	116.67		583.67
		29,000.00		484.00	120.83		604.83
		30,000.00		500.00	125.00		625.00
	FELKOPMALL MOTOSIKAL	1,000.00	84	12.00	4.17	5%	16.17
		2,000.00		24.00	8.33		32.33
		3,000.00		36.00	12.50		48.50
		4,000.00		48.00	16.67		64.67
		5,000.00		60.00	20.83		80.83
		6,000.00		72.00	25.00		97.00
		7,000.00		84.00	29.17		113.17
		8,000.00		96.00	33.33		129.33
		9,000.00		108.00	37.50		145.50
		10,000.00		120.00	41.67		161.67
		11,000.00		131.00	45.83		176.83
		12,000.00		143.00	50.00		193.00
		13,000.00		155.00	54.17		209.17
		14,000.00		167.00	58.33		225.33
		15,000.00		179.00	62.50		241.50
		16,000.00		191.00	66.67		257.67
		17,000.00		203.00	70.83		273.83
		18,000.00		215.00	75.00		290.00
		19,000.00		227.00	79.17		306.17
		20,000.00		239.00	83.33		322.33
		21,000.00		250.00	87.50		337.50
		22,000.00		262.00	91.67		353.67
		23,000.00		274.00	95.83		369.83
		24,000.00		286.00	100.00		386.00
	FELKOPMALL BASIKAL	25,000.00	120	209.00	104.17	5%	313.17
		HINGGA		HINGGA	HINGGA		HINGGA
		70,000.00		584.00	291.67		875.67
	FELKOPMALL BASIKAL	1,000.00	120	9.00	4.17	5%	13.17
		HINGGA		HINGGA	HINGGA		HINGGA
		25,000.00		209.00	104.17		313.17



JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL C)
TAKAFUL & CUKAI JALAN / JANGKA PENDEK / IPT / UMRAH @ PELANCONGAN

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM (BULAN)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK) (RM)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
					(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Untuk anggota yang telah ada potongan yuran dalam slip gaji, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	TAKAFUL & CUKAI JALAN	1,000.00	12	84.00	-	TIADA	84.00
		2,000.00		167.00	-		84.00
		3,000.00		250.00	-		250.00
		4,000.00		334.00	-		334.00
		5,000.00		417.00	-		417.00
	JANGKA PENDEK	1,000.00	24	42.00	5.00	6%	47.00
		2,000.00		84.00	10.00		94.00
		3,000.00		125.00	15.00		140.00
		4,000.00		167.00	20.00		187.00
		5,000.00		209.00	25.00		234.00
	IPT & UMRAH @ PELANCONGAN	1,000.00	60	17.00	4.17	5%	21.17
		2,000.00		34.00	8.33		42.33
		3,000.00		50.00	12.50		62.50
		4,000.00		67.00	16.67		83.67
		5,000.00		84.00	20.83		104.83
		6,000.00		100.00	25.00		125.00
		7,000.00		117.00	29.17		146.17
		8,000.00		134.00	33.33		167.33
		9,000.00		150.00	37.50		187.50
		10,000.00		167.00	41.67		208.67
		11,000.00		184.00	45.83		229.83
		12,000.00		200.00	50.00		250.00
		13,000.00		217.00	54.17		271.17
		14,000.00		234.00	58.33		292.33
		15,000.00		250.00	62.50		312.50
		16,000.00		267.00	66.67		333.67
		17,000.00		284.00	70.83		354.83
		18,000.00		300.00	75.00		375.00
		19,000.00		317.00	79.17		396.17
		20,000.00		334.00	83.33		417.33
		21,000.00		350.00	87.50		437.50
		22,000.00		367.00	91.67		458.67
		23,000.00		384.00	95.83		479.83
		24,000.00		400.00	100.00		500.00
		25,000.00		417.00	104.17		521.17



(No. Pendaftaran : 4253)
KOPERASI KAKITANGAN FELDA MALAYSIA BERHAD
Tingkat 18, Menara Felda, Platinum Park, No 11 Persiaran KLCC, 50088 K.L
Tel: 03-2193 2500/2501/2599/2499 Emel : admin@felkop.com Website : www.felkop.org

(*nota : lampiran ini hanya untuk
rujukan Anggota Felkop sahaja dan tidak
perlu dihantar ke Pejabat FELKOP)

JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL D)
FELKOPMALL KERETA (KHAS UNTUK YANG SUDAH BERKHIDMAT 5 TAHUN) - tiada deposit

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
		(RM)	(BULAN)	(RM)	(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Sekurang-kurangnya 5 tahun menjadi anggota, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	KERETA (TIADA DEPOSIT)	30,000.00	120	250.00	113.00	4.5%	363.00
		32,000.00	120	267.00	120.00		387.00
		34,000.00	120	284.00	128.00		412.00
		36,000.00	120	300.00	135.00		435.00
		38,000.00	120	317.00	143.00		460.00
		40,000.00	120	334.00	150.00		484.00
		42,000.00	120	350.00	158.00		508.00
		44,000.00	120	367.00	165.00		532.00
		46,000.00	120	384.00	173.00		557.00
		48,000.00	120	400.00	180.00		580.00
		50,000.00	120	417.00	188.00		605.00
		52,000.00	120	434.00	195.00		629.00
		54,000.00	120	450.00	203.00		653.00
		56,000.00	120	467.00	210.00		677.00
		58,000.00	120	484.00	218.00		702.00
		60,000.00	120	500.00	225.00		725.00
		62,000.00	120	517.00	233.00		750.00
		64,000.00	120	534.00	240.00		774.00
		66,000.00	120	550.00	248.00		798.00
		68,000.00	120	567.00	255.00		822.00
		70,000.00	120	584.00	263.00		847.00
		72,000.00	120	600.00	270.00		870.00
		74,000.00	120	617.00	278.00		895.00
		76,000.00	120	634.00	285.00		919.00
		78,000.00	120	650.00	293.00		943.00
		80,000.00	120	667.00	300.00		967.00
		82,000.00	120	684.00	308.00		992.00
		84,000.00	120	700.00	315.00		1,015.00
		86,000.00	120	717.00	323.00		1,040.00
		88,000.00	120	734.00	330.00		1,064.00
		90,000.00	120	750.00	338.00		1,088.00
		92,000.00	120	767.00	345.00		1,112.00
		94,000.00	120	784.00	353.00		1,137.00
		96,000.00	120	800.00	360.00		1,160.00
		98,000.00	120	817.00	368.00		1,185.00
		100,000.00	120	834.00	375.00		1,209.00

JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL E)
FELKOPMALL KERETA (KHAS UNTUK YANG SUDAH BERKHIDMAT 5 TAHUN) - ada deposit

SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
		(RM)	(BULAN)	(RM)	(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Sekurang-kurangnya 5 tahun menjadi anggota, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	KERETA (ADA DEPOSIT)	30,000.00	120	250.00	100.00	4%	350.00
		32,000.00	120	267.00	107.00		374.00
		34,000.00	120	284.00	114.00		398.00
		36,000.00	120	300.00	120.00		420.00
		38,000.00	120	317.00	127.00		444.00
		40,000.00	120	334.00	134.00		468.00
		42,000.00	120	350.00	140.00		490.00
		44,000.00	120	367.00	147.00		514.00
		46,000.00	120	384.00	154.00		538.00
		48,000.00	120	400.00	160.00		560.00
		50,000.00	120	417.00	167.00		584.00
		52,000.00	120	434.00	174.00		608.00
		54,000.00	120	450.00	180.00		630.00
		56,000.00	120	467.00	187.00		654.00
		58,000.00	120	484.00	194.00		678.00
		60,000.00	120	500.00	200.00		700.00
		62,000.00	120	517.00	207.00		724.00
		64,000.00	120	534.00	214.00		748.00
		66,000.00	120	550.00	220.00		770.00
		68,000.00	120	567.00	227.00		794.00
		70,000.00	120	584.00	234.00		818.00
		72,000.00	120	600.00	240.00		840.00
		74,000.00	120	617.00	247.00		864.00
		76,000.00	120	634.00	254.00		888.00
		78,000.00	120	650.00	260.00		910.00
		80,000.00	120	667.00	267.00		934.00
		82,000.00	120	684.00	274.00		958.00
		84,000.00	120	700.00	280.00		980.00
		86,000.00	120	717.00	287.00		1,004.00
		88,000.00	120	734.00	294.00		1,028.00
		90,000.00	120	750.00	300.00		1,050.00
		92,000.00	120	767.00	307.00		1,074.00
		94,000.00	120	784.00	314.00		1,098.00
		96,000.00	120	800.00	320.00		1,120.00
		98,000.00	120	817.00	327.00		1,144.00
		100,000.00	120	834.00	334.00		1,168.00

JADUAL PEMBIAYAAN TAWARRUQ - (JADUAL F)

As'Saadah							
SYARAT KELAYAKAN	JENIS PEMBIAYAAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN/ POTONGAN (RM)
		(RM)	(BULAN)	(RM)	(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
Untuk anggota yang telah ada potongan yuran dalam slip gaji, layak memohon dan KELULUSAN berdasarkan had potongan gaji AKTA BURUH	As'Saadah	1,000.00	108	10.00	5.00	5.5%	15.00
		2,000.00	108	19.00	10.00		29.00
		3,000.00	108	28.00	14.00		42.00
		4,000.00	108	38.00	19.00		57.00
		5,000.00	108	47.00	23.00		70.00
		6,000.00	108	56.00	28.00		84.00
		7,000.00	108	65.00	33.00		98.00
		8,000.00	108	75.00	37.00		112.00
		9,000.00	108	84.00	42.00		126.00
		10,000.00	108	93.00	46.00		139.00
		11,000.00	108	102.00	51.00		153.00
		12,000.00	108	112.00	55.00		167.00
		13,000.00	108	121.00	60.00		181.00
		14,000.00	108	130.00	65.00		195.00
		15,000.00	108	139.00	69.00		208.00
		16,000.00	108	149.00	74.00		223.00
		17,000.00	108	158.00	78.00		236.00
		18,000.00	108	167.00	83.00		250.00
		19,000.00	108	176.00	88.00		264.00
		20,000.00	108	186.00	92.00		278.00
		21,000.00	108	195.00	97.00		292.00
		22,000.00	108	204.00	101.00		305.00
		23,000.00	108	213.00	106.00		319.00
		24,000.00	108	223.00	110.00		333.00
		25,000.00	108	232.00	115.00		347.00
		26,000.00	108	241.00	120.00		361.00
		27,000.00	108	250.00	124.00		374.00
		28,000.00	108	260.00	129.00		389.00
		29,000.00	108	269.00	133.00		402.00
		30,000.00	108	278.00	138.00		416.00
		31,000.00	108	288.00	143.00		431.00
		32,000.00	108	297.00	147.00		444.00
		33,000.00	108	306.00	152.00		458.00
		34,000.00	108	315.00	156.00		471.00
		35,000.00	108	325.00	161.00		486.00
		36,000.00	108	334.00	165.00		499.00
		37,000.00	108	343.00	170.00		513.00
		38,000.00	108	352.00	175.00		527.00
		39,000.00	108	362.00	179.00		541.00
		40,000.00	108	371.00	184.00		555.00
		41,000.00	108	380.00	188.00		568.00
		42,000.00	108	389.00	193.00		582.00
		43,000.00	108	399.00	198.00		597.00
		44,000.00	108	408.00	202.00		610.00
		45,000.00	108	417.00	207.00		624.00
		46,000.00	108	426.00	211.00		637.00
		47,000.00	108	436.00	216.00		652.00
		48,000.00	108	445.00	220.00		665.00
		49,000.00	108	454.00	225.00		679.00
		50,000.00	108	463.00	230.00		693.00



JANGKAMASA MEMBUAT PERMOHONAN PEMBIAYAAN FELKOP – kemaskini 07 Mac 2024 (surat Pekeliling 01/2024)

Semua pembiayaan BERTINDIH (overlap) hendaklah **berbaki 70% dari pembiayaan lulus yang terdahulu**

Contoh 1 :Pembiayaan BERTINDIH (Overlap)

Tidak Berjaya / Tidak Lulus sekiranya

Pembiayaan Biasa/Bertindih Lulus 01/01/2022 = RM100,000.00
Ingin hantar/Mohon Pembiayaan Bertindih 01/03/2024 = RM150,000.00 (permohonan baru)
Semakan Baki pokok pembiayaan Biasa/Bertindih Yang Lulus pada 01/01/2022 = RM80,000 (tidak mencapai **baki 70% dari pembiayaan lulus yang terdahulu**)
Jadi permohonan yang dipohon = **tidak berjaya / tidak lulus**

Berjaya / Lulus sekiranya

Pembiayaan Biasa/Bertindih Lulus 01/01/2022 = RM100,000.00
Ingin hantar/Mohon Pembiayaan Bertindih 01/03/2024 = RM150,000.00 (permohonan baru)
Semakan Baki pokok pembiayaan Biasa/Bertindih Yang Lulus pada 01/01/2022 = RM70,000 (telah mencapai **baki 70% dari pembiayaan lulus yang terdahulu**)
Jadi permohonan yang dipohon = **berjaya / lulus (tertakluk kepada had potongan gaji AKTA BURUH)**

Semua pembiayaan BARU jenis yang lain (bukan overlap) perlu tempoh matang 3 bulan (**3 kali potongan dari pembiayaan yang dipohon untuk kelulusan**)

Contoh 2 :Pembiayaan BARU jenis lain (bukan overlap) : IPT/KOMPUTER/UMRAH@PELANCONGAN/JANGKA PENDEK

JAN	FEB	MAC	APRIL	MEI	JUN	JULAI	OGOS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JAN	FEB	MAC
MOHON PEMBIAYAAN JENIS LAIN 1			LAYAK MOHON PEMBIAYAAN JENIS LAIN 2			LAYAK MOHON PEMBIAYAAN JENIS LAIN 3			LAYAK MOHON PEMBIAYAAN JENIS LAIN 4			LAYAK MOHON PEMBIAYAAN JENIS LAIN 5		

***Nota : Jadual Jangkamasa Permohonan Pembiayaan Felkop ini tidak tertakluk untuk pembiayaan FELKOPMALL, pembiayaan INSURAN DAN CUKAI JALAN dan pembiayaan PROMOSI FELKOP**